



ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΣΙΘΩΝΙΑ ΜΠΗΤΣ ΚΛΑΜΠ Α.Ε

**Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις για την
περίοδο 1^η Ιανουαρίου έως 30^η Σεπτεμβρίου 2009**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

A. Ενδιάμεση Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	1
B. Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικών Εσόδων Περιόδου	2
Γ. Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών των Ιδίων Κεφαλαίων	3
Δ. Ενδιάμεση Κατάσταση των Ταμειακών Ροών	4
1. Γενικές πληροφορίες.....	5
2. Αντικείμενο δραστηριότητας.....	6
3. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	6
3.1. Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές.....	7
3.1.1. Ανασκόπηση Μεταβολών	7
3.1.2. Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές (Τροποποιήσεις στα δημοσιευμένα πρότυπα έναρξης ισχύος 2009).....	7
3.1.3. Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και δεν έχουν εφαρμογή στην εταιρεία.	8
3.1.4. Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί.....	10
3.2. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.....	12
4. Πληροφόρηση κατά τομέα	13
5. Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις.....	14
6. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	14
7. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	15
8. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.....	15
9. Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή.....	16
10. Εποχικές διακυμάνσεις.....	16
11. Ενδεχόμενες απαιτήσεις-υποχρεώσεις.....	17
12. Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις από τις αρχές	18
13. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών.....	18
14. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού.....	20
15. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.....	20
16. Στοιχεία και Πληροφορίες.....	21

A. Ενδιάμεση Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Ποσά σε € '	σημ.	1/1 - 30/9/2009	1/1 - 31/12/2008
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικό			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία		34.850.558	36.853.561
Άυλα στοιχεία ενεργητικού		13.996.938	14.021.177
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απατήσεις		637.315	637.515
Σύνολο		49.484.811	51.512.253
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα		979.163	907.259
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απατήσεις	5	7.093.999	2.156.254
Λοιπές Απατήσεις	5	16.586.042	10.563.803
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6	4.796.705	946.772
Σύνολο		29.455.909	14.574.088
Σύνολο ενεργητικού		78.940.720	66.086.341
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο		32.373.000	32.373.000
Διαφορά υπέρ το άρτιο		3.659.458	3.659.458
Αποθεματικά κεφάλαια		535.335	535.335
Αποτελέσματα εις νέο		1.671.847	1.099.385
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		38.239.640	37.667.178
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		2.908.953	2.415.441
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		262.278	214.801
Μελλοντικά έσοδα κρατικών επιχορηγήσεων		9.951.118	10.495.500
Λοιπές προβλέψεις	11	60.000	60.000
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	8	2.257.636	53.411
Σύνολο		15.439.985	13.239.153
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	7	5.087.947	5.495.729
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	8	9.642.014	4.055.102
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7	10.531.134	5.629.179
Σύνολο		25.261.095	15.180.009
Σύνολο Υποχρεώσεων		40.701.080	28.419.163
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		78.940.720	66.086.341

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

B. Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικών Εσόδων Περιόδου

Ποσά σε € '	σημ.	1/1 - 30/9/2009	1/1 - 30/9/2008	1/7 - 30/9/2009	1/7 - 30/9/2008
Μικτός κύκλος εργασιών		21.930.490	25.800.101	12.392.270	14.313.356
Δικαιώματα Ελληνικού Δημοσίου		(3.886.652)	(4.196.248)	(1.968.255)	(2.076.003)
Κύκλος εργασιών		18.043.838	21.603.853	10.424.015	12.237.353
Κόστος πωλήσεων		(12.609.486)	(13.328.158)	(5.742.718)	(6.062.967)
Μικτό κέρδος		5.434.352	8.275.695	4.681.297	6.174.386
Έξοδα διοίκησης		(907.748)	(2.270.992)	(290.788)	(1.065.249)
Έξοδα διάθεσης		(3.697.293)	(3.100.701)	(1.640.109)	(1.416.826)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης		(9.257)	(9.235)	(277)	(104)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		696.244	549.671	253.094	168.594
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		1.516.298	3.444.437	3.003.217	3.860.800
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(442.953)	(215.499)	(121.462)	(35.612)
Χρηματοοικονομικά έσοδα		736	782	0	0
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		(8.107)	(1.308)	(368)	(48)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων		1.065.974	3.228.411	2.881.387	3.825.139
Έξοδο φόρου		(493.512)	(623.710)	(170.437)	(310.219)
Καθαρά κέρδη περιόδου		572.462	2.604.701	2.710.950	3.514.919
Λοιπά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους					
Κέρδη/Ζημιές αναγνωρισμένα απευθείας στα ίδια κεφάλαια		0	0	0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		572.462	2.604.701	2.710.950	3.514.919
Βασικά κέρδη / (Ζημιές) ανά μετοχή (σε ευρώ)	9	0,0159	0,0779	0,0754	0,1051
Προσδιορισμός Κονδυλίου: Κέρδη/Ζημιές Προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Συνολικών Αποσβέσεων (Εγκύκλιος απ. 34 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)					
Κέρδη προ φόρων		1.065.974	3.228.411	2.881.387	3.825.139
Πλέον: Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα		450.324	216.025	121.830	35.660
Πλέον: Αποσβέσεις		1.583.350	1.915.866	512.264	641.543
Κέρδη/Ζημιές Προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Συνολικών Αποσβέσεων (Εγκύκλιος απ. 34 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)		3.099.648	5.360.302	3.515.481	4.502.342

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Γ. Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών των Ιδίων Κεφαλαίων

<i>Ποσά σε € ' </i>	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά κεφάλαια	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο κατά την 1η Ιανουαρίου 2008 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ -βάσει δημοσίευσης-	29.430.000	3.683.002	143.184	453.787	33.709.973
Κέρδη περιόδου				2.604.701	2.604.701
Μεταβολή των Ιδίων Κεφαλαίων	29.430.000	3.683.002	143.184	3.058.488	36.314.674
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών από εξάσκηση stock option	2.943.000	-	-	-	2.943.000
Αποθεματικό χορηγηθέντων δικαιωμάτων συμμετοχικών τίτλων	-	-	369.462	-	369.462
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	(29.430)	-	-	(29.430)
Αναβαλλόμενη φορολογία εξόδων ΑΜΚ	-	7.358	-	-	7.358
Μεταφορά αποθεματικού	-	-	22.689	(22.689)	0
Υπόλοιπο τέλους 30/09/2008	32.373.000	3.660.929	535.335	3.035.799	39.605.063
Υπόλοιπο κατά την 1η Ιανουαρίου 2009 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ -βάσει δημοσίευσης-	32.373.000	3.659.458	535.335	1.099.385	37.667.178
Κέρδη περιόδου	-	-	-	572.462	572.462
Υπόλοιπο τέλους 30/09/2009	32.373.000	3.659.458	535.335	1.671.847	38.239.640

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Δ. Ενδιάμεση Κατάσταση των Ταμειακών Ροών

<i>Ποσά σε €</i>	σημ.	1/1 - 30/9/2009	1/1 - 30/9/2008
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη/ (Ζημιές) Περιόδου (Προ φόρου)		1.065.974	3.228.411
Προσαρμογές στα Κέρδη	(i)	2.063.574	2.546.996
		3.129.548	5.775.407
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης			
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων	✓	(71.903)	(227.946)
(Αύξηση) / μείωση εμπορικών απατήσεων	✓	(4.937.744)	(4.926.460)
(Αύξηση) / μείωση λοιπών απατήσεων	✓	(10.620.277)	(126.894)
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων	✓	4.512.637	4.957.283
		(11.117.287)	(324.017)
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		(7.987.739)	5.451.389
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		(7.987.739)	5.451.389
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων παγίων	✓	(80.490)	(7.382.871)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	✓	(20.000)	(28.000)
Ιδιοπαραγωγή ενσώματων παγίων	✓	0	(212.934)
Προκαταβολές για αγορές παγίων	✓	0	(1.595.073)
Εισροές από κρατικές επιχορηγήσεις	✓	4.598.973	1.357.212
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		4.498.483	(7.861.666)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Άυξηση μετοχικού κεφαλαίου	✓	0	2.943.000
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	✓	0	(29.430)
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	✓	(38.873)	(38.660)
Τόκοι πληρωθέντες	✓	(501.938)	(174.387)
Αποπληρωμή δανεισμού	✓	(3.900.000)	0
Δάνεια αναληφθέντα	✓	11.780.000	0
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		7.339.189	2.700.523
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		3.849.933	290.246
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου		946.772	1.340.090
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου		4.796.705	1.630.336

Σημείωση (i)

Οι προσαρμογές στα κέρδη αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε €</i>		1/1 - 30/9/2009	1/1 - 30/9/2008
<u>Προσαρμογές στα Κέρδη για:</u>			
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	✓	2.083.493	2.282.669
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	✓	44.239	84.233
Έσοδα από κρατικές επιχορηγήσεις	✓	(544.382)	(451.036)
Προσαρμογή αποθεματικού χορηγηθέντων διακαιωμάτων συμμετοχικών	✓	0	369.462
(Κέρδη) / ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές	✓	29	0
Μεταβολή στην υποχρέωση παροχών στο προσωπικό	✓	37.978	46.950
Έσοδα τόκων	✓	(736)	(782)
Έξοδα τόκων	✓	442.953	215.500
Σύνολο		2.063.574	2.546.996

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων.

Η Εταιρία ιδρύθηκε το 1928 στην Αθήνα και εδρεύει στην Ελλάδα, Νομός Αττικής, Δήμος Αλίμου, οδός Σολωμού 24, Τ.Κ. 174 56. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρίας είναι www.casinoportocarras.gr.

Η θητεία του Διοικητικού, που εξελέγη από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων την 05/06/2008, και επανεγκρίθηκε από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων στις 23/6/2009, λόγω παραίτησης μέλους και αντικατάστασης του από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 22/6/2009, λήγει την 05/06/2012 και η σύνθεση του έχει ως εξής :

A. ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

- 1) Κων/νος Στέγγος του Ανδρέα, Πρόεδρος του Δ.Σ.
- 2) Γεώργιος Στέγγος του Κων/νου, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
- 3) Βασίλειος Βασιλάκης του Αθανασίου, Δ/νων Σύμβουλος
- 4) Μαρία Σβώλη του Γεωργίου, μέλος
- 5) Κων/να Αλεξοπούλου του Παναγιώτη, μέλος
- 6) Αθανάσιος Κλαπαδάκης του Νικολάου, μέλος

B. ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

- 7) Μαριάννα Στέγγου του Κων/νου, μέλος

Γ. ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΑ (ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΑ) ΜΕΛΗ

- 8) Αλέξανδρος Παπαϊωάννου του Δημητρίου, μέλος
- 9) Κων/νος Ριζόπουλος του Πλάτωνος, μέλος

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της 30ης Σεπτεμβρίου 2009 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 24^η Νοεμβρίου 2009.

Επισημαίνεται, ότι η ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΣΙΘΩΝΙΑ ΜΠΗΤΣ ΚΛΑΜΠ Α.Ε. (πρώην ΚΑΖΙΝΟ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΕ) περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗΣ Α.Ε., εταιρίας εισηγμένης στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Η ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε. έχει καταστατική έδρα την Ελλάδα, συμμετέχει στην ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΣΙΘΩΝΙΑ ΜΠΗΤΣ ΚΛΑΜΠ Α.Ε. (κατά την 30^η Σεπτεμβρίου 2009) με ποσοστό 56,37% και την ενοποιεί στις δικές της οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

2. Αντικείμενο δραστηριότητας

Η εταιρεία δραστηριοποιείται σε δύο επιχειρηματικούς τομείς:

- Ø Ο τομέας καζίνο αφορά τα έσοδα από τη λειτουργία του ΚΑΖΙΝΟ στις εγκαταστάσεις του Ξενοδοχείου ΣΙΘΩΝΙΑ.
- Ø Ο ξενοδοχειακός τομέας αφορά την εκμετάλλευση του ξενοδοχείου ΣΙΘΩΝΙΑ, που έχει παραχωρηθεί στην εταιρεία από την ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.

Δεν υπάρχουν διακριτοί γεωγραφικοί τομείς καθώς το σύνολο των εσόδων πραγματοποιείται στην Ελλάδα.

3. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας της 30ης Σεπτεμβρίου 2009 (εφεξής οι «οικονομικές καταστάσεις») έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.») όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ειδικότερα σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Αναφορά». Επίσης, οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή γηπέδων και κτιρίων, χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση και χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων (συμπεριλαμβανομένων των παράγωγων χρηματοοικονομικών στοιχείων) σε εύλογες αξίες μέσω του αποτελέσματος, την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (I.A.S.B.) καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της I.A.S.B.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν περιορισμένη πληροφόρηση σε σχέση με αυτές των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων. Ως εκ τούτου, οι συνημμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με τις τελευταίες δημοσιευθείσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2008.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί την κρίση της διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών του ομίλου. Οι περιπτώσεις οι οποίες περιλαμβάνουν μεγαλύτερο βαθμό κρίσης και πολυπλοκότητας ή οι περιπτώσεις όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις, περιλαμβάνονται στη σημείωση 3.2.

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2008 και έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται εκτός από τις παρακάτω αλλαγές.

3.1. Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές

3.1.1. Ανασκόπηση Μεταβολών

Η εταιρεία υιοθέτησε για πρώτη φορά το Δ.Π.Χ.Α. 8 «Λειτουργικοί Τομείς» (το Δ.Π.Χ.Α. 8 ισχύει για χρήσεις που ξεκινούν από ή μετά την 1η Ιανουαρίου του 2009 ενώ είναι δυνατή η προγενέστερη υιοθέτηση του). Το πρότυπο έχει εφαρμοσθεί αναδρομικά με προσαρμογή δηλαδή στους λογαριασμούς και την παρουσίαση των στοιχείων του 2008. Κατά συνέπεια τα συγκριτικά στοιχεία του 2008 που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις διαφέρουν από αυτά που είχαν δημοσιευθεί στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2008. Επιπλέον, κατά τη διάρκεια της περιόδου υιοθετήθηκε το Δ.Λ.Π. 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» και το Δ.Λ.Π. 23 «Κόστος Δανεισμού».

Στην παράγραφο 3.1.2 αναλύονται οι σημαντικότερες αλλαγές που έχουν επέλθει στα ανωτέρω Πρότυπα.

Δεν υιοθετήθηκαν άλλα Πρότυπα και Διερμηνείες κατά την διάρκεια της τρέχουσας χρήσης.

3.1.2. Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές (Τροποποιήσεις στα δημοσιευμένα πρότυπα έναρξης ισχύος 2009)

Οι αλλαγές σε λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν αναλύονται ως ακολούθως:

- **Υιοθέτηση του Δ.Π.Χ.Α. 8 «Λειτουργικοί Τομείς»**

Η εταιρεία υιοθέτησε το Δ.Π.Χ.Α. 8 «Λειτουργικοί Τομείς», το οποίο αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 14 «Οικονομικές Πληροφορίες κατά Τομέα». Παρά το γεγονός ότι η υιοθέτηση του νέου Προτύπου δεν έχει επηρεάσει τον τρόπο με τον οποίο η εταιρεία αναγνωρίζει τους λειτουργικούς του τομείς για τον σκοπό της παροχής πληροφόρησης, τα αποτελέσματα του εκάστοτε τομέα παρουσιάζονται με βάση τα στοιχεία που έχει και χρησιμοποιεί η Διοίκηση για σκοπούς εσωτερικής πληροφόρησης. Οι κυριότερες αλλαγές συνοψίζονται στα εξής:

Τα αποτελέσματα κάθε τομέα βασίζονται στα λειτουργικά αποτελέσματα κάθε ξεχωριστού τομέα πληροφόρησης. Στα αποτελέσματα των λειτουργικών τομέων δεν περιλαμβάνονται, το χρηματοοικονομικό κόστος και τα χρηματοοικονομικά έσοδα, περιλαμβανομένων των αποτελεσμάτων που προκύπτουν από επενδύσεις στο μετοχικό κεφάλαιο εταιρειών, καθώς και τα αποτελέσματα από φόρους και από διακοπείσες δραστηριότητες. Επιπλέον, η Διοίκηση της εταιρείας για σκοπούς διοικητικών αποφάσεων που αφορούν στην κατανομή των πόρων στους λειτουργικούς της τομείς αλλά και για τον σκοπό της μέτρησης της αποδοτικότητας των τομέων, δεν λαμβάνει υπόψη τα έξοδα που αφορούν στις παροχές προς το προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία ούτε και το κόστος που προκύπτει από τον διακανονισμό των συναλλαγών που βασίζονται σε συμμετοχικούς τίτλους. Η παρουσίαση των λειτουργικών τομέων παρουσιάζεται στην σημείωση 4.

- **Υιοθέτηση του Δ.Λ.Π. 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»**

Οι βασικές αλλαγές αυτού του Προτύπου συνοψίζονται στην ξεχωριστή παρουσίαση των μεταβολών της καθαρής θέσης που προέρχονται από συναλλαγές με τους ιδιοκτήτες με την ιδιότητά τους ως ιδιοκτήτες (π.χ. μερίσματα, αυξήσεις κεφαλαίου) από τις λοιπές μεταβολές της καθαρής θέσης (π.χ. αποθεματικά μετατροπής). Επιπλέον, η βελτιωμένη έκδοση του Προτύπου επιφέρει αλλαγές στην ορολογία καθώς και στην παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων. Οι νέοι ορισμοί του Προτύπου ωστόσο δεν αλλάζουν τους κανόνες αναγνώρισης, μέτρησης ή γνωστοποίησης συγκεκριμένων συναλλαγών και άλλων γεγονότων που απαιτούνται από τα υπόλοιπα Πρότυπα. Η αναθεώρηση του Δ.Λ.Π. 1 είναι υποχρεωτική για τις περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009 ενώ οι απαιτήσεις αυτές έχουν εφαρμογή και στο Δ.Λ.Π. 8 «Λογιστικές πολιτικές, αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και λάθη». Οι αλλαγές από την αναθεώρηση του Δ.Λ.Π. 1 εφαρμόζονται αναδρομικά.

- **Υιοθέτηση του Δ.Λ.Π. 23 «Κόστος Δανεισμού»**

Το αναθεωρημένο Δ.Λ.Π. 23 καταργεί την επιλογή της άμεσης αναγνώρισης σαν έξοδο του κόστους δανεισμού που αφορά σε απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή παγίου στοιχείου του ενεργητικού. Το χαρακτηριστικό αυτού του παγίου είναι ότι απαιτείται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να επέλθει σε κατάσταση για χρήση ή πώληση. Μία επιχείρηση, παρόλα αυτά, απαιτείται να κεφαλαιοποιεί τέτοια κόστη δανεισμού σαν μέρος του κόστους του παγίου. Το αναθεωρημένο Πρότυπο δεν απαιτεί την κεφαλαιοποίηση του κόστους δανεισμού που σχετίζεται με πάγια στοιχεία που μετρώνται στην εύλογη αξία και αποθέματα που κατασκευάζονται ή παράγονται σε μεγάλες ποσότητες συστηματικά ακόμη και αν χρειάζεται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να επέλθουν σε κατάσταση για χρήση ή πώληση. Το αναθεωρημένο Πρότυπο εφαρμόζεται για κόστη δανεισμού σχετιζόμενα με πάγια περιουσιακά στοιχεία που πληρούν τις προϋποθέσεις και η ημερομηνία έναρξης ισχύος του είναι την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009. Ως αποτέλεσμα της αναθεώρησης αυτής καταργείται ο εναλλακτικός χειρισμός εξοδοποίησης του κόστους δανεισμού που υπήρχε. Η αλλαγή στον τρόπο της λογιστικής πολιτικής αναγνώρισης των εξόδων αυτών θα επηρεάσει κατά βάση τη χρονική στιγμή της αναγνώρισης του εξόδου όπως και τον τρόπο παρουσίασης του εξόδου αυτού (χρηματοοικονομικό έξοδο έναντι αποσβέσεων). Η εφαρμογή του νέου Προτύπου δεν έχει επίδραση στις τρέχουσες οικονομικές καταστάσεις.

3.1.3. Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και δεν έχουν εφαρμογή στην εταιρεία.

Τα ακόλουθα πρότυπα, τροποποιήσεις και αναθεωρήσεις έχουν ισχύ στο 2009 αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία:

- **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 13: Προγράμματα Πιστότητας Πελατών**

Τα προγράμματα πιστότητας πελατών παρέχουν στους πελάτες κίνητρα να αγοράζουν προϊόντα ή υπηρεσίες μιας επιχείρησης. Εάν ο πελάτης αγοράσει προϊόντα ή υπηρεσίες, τότε η επιχείρηση του χορηγεί award credits «πόντους» τα οποία ο πελάτης μπορεί να εξαγοράσει στο μέλλον προς απόκτηση δωρεάν ή σε μειωμένη τιμή προϊόντων/υπηρεσιών. Τα προγράμματα αυτά δύνανται να εφαρμόζονται από την επιχείρηση την ίδια ή από τρίτο μέρος. Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 13 μπορεί να εφαρμοστεί σε όλα τα award credits προγραμμάτων πιστότητας πελατών που μία επιχείρηση μπορεί να χορηγεί στους πελάτες της ως μέρος μίας συναλλαγής πώλησης. Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 13 θα εφαρμόζεται υποχρεωτικά στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2008. Η αναδρομική εφαρμογή της Διερμηνείας απαιτείται ενώ η προγενέστερη εφαρμογή της ενθαρρύνεται αρκεί το γεγονός αυτό να γνωστοποιείται στις επεξηγηματικές σημειώσεις που συνοδεύουν τις οικονομικές καταστάσεις της επιχείρησης.

- **Τροποποιήσεις στο Δ.Π.Χ.Α. 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών**

Η IASB προχώρησε σε έκδοση τροποποίησης του Δ.Π.Χ.Α. 2 αναφορικά με τις συνθήκες επένδυσης του κεφαλαίου σύνταξης και της ακύρωσης του. Κανένα από τα τωρινά προγράμματα πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους δεν επηρεάζεται από τις τροποποιήσεις αυτές. Η Διοίκηση εκτιμά ότι οι τροποποιήσεις του Δ.Π.Χ.Α. 2 δε θα έχουν επίδραση στις λογιστικές πολιτικές της εταιρείας.

- **Δ.Λ.Π. 32 Χρηματοοικονομικά μέσα Γνωστοποίηση και Παρουσίαση και Δ.Λ.Π. 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων**

Τροποποιήσεις στα Χρηματοοικονομικά Μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο “puttable”

Με βάση τη τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 32 απαιτείται, εφόσον εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια, ορισμένα χρηματοοικονομικά μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο «puttable» και υποχρεώσεις που ανακύπτουν κατά την ρευστοποίηση μιας επιχειρηματικής οντότητας να καταταχθούν ως μέρος των Ιδίων Κεφαλαίων.

Η τροποποίηση στο Δ.Λ.Π. 1 αναφέρεται στη γνωστοποίηση πληροφοριών σχετικά με τα ανωτέρω μέσα που έχουν καταταχθεί ως μέρος των Ιδίων Κεφαλαίων.

Η Εταιρία αναμένει ότι αυτές οι τροποποιήσεις δεν θα επηρεάσουν τις οικονομικές του καταστάσεις.

Οι τροποποιήσεις στο Δ.Λ.Π. 32 εφαρμόζεται από επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2009. Προγενέστερη εφαρμογή της Διερμηνείας ενθαρρύνεται αρκεί το γεγονός αυτό να γνωστοποιείται στις Επεξηγηματικές Σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων της επιχείρησης.

- **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 15 Συμφωνίες Κατασκευής Ακινήτων**

Σκοπός της Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 15 είναι η παροχή οδηγιών αναφορικά με τα ακόλουθα δύο ζητήματα:

- Ø Αν οι συμφωνίες κατασκευής ακινήτων εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Δ.Λ.Π. 11 ή του Δ.Λ.Π. 18.
- Ø Πότε θα πρέπει να αναγνωρίζεται το έσοδο που προκύπτει από τις συμφωνίες κατασκευής ακινήτων.

Η παρούσα Διερμηνεία εφαρμόζεται κατά την λογιστική αναγνώριση των εσόδων και των σχετιζόμενων με αυτά εξόδων, των επιχειρήσεων που αναλαμβάνουν την κατασκευή ακινήτων είτε απευθείας είτε μέσω υπεργολάβων. Οι συμφωνίες που εντάσσονται στο πεδίο εφαρμογής της Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 15 είναι οι συμφωνίες κατασκευής ακινήτων. Επιπρόσθετα της κατασκευής ακινήτων, αυτού του είδους οι συμφωνίες μπορεί να περιλαμβάνουν την παράδοση και άλλων αγαθών ή υπηρεσιών. Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 15 «Συμφωνίες Κατασκευής Ακινήτων εφαρμόζεται από τις επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2009. Νωρίτερη εφαρμογή ενθαρρύνεται αρκεί το γεγονός αυτό να γνωστοποιείται στις Επεξηγηματικές Σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων. Αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές θα πρέπει να αναγνωρίζονται σύμφωνα με όσα ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 8.

3.1.4. Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί.

• Δ.Λ.Π. 39. Αναγνώριση και Αποτίμηση

Τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 39 για στοιχεία που πληρούν τις προϋποθέσεις λογιστικής αντιστάθμισης

Η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. IAS 39 αποσαφηνίζει θέματα λογιστικής αντιστάθμισης και πιο συγκεκριμένα τον πληθωρισμό και τον one-sided κίνδυνο ενός αντισταθμιζόμενου στοιχείου.

Οι τροποποιήσεις στο Δ.Λ.Π. 39 εφαρμόζονται από επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2009.

• Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 16: Αντισταθμίσεις Καθαρής Επένδυσης σε Επιχειρηματική Δραστηριότητα του Εξωτερικού

Οι επενδύσεις σε επιχειρηματικές δραστηριότητες του εξωτερικού μπορεί να κατέχονται άμεσα από μία μητρική επιχείρηση ή έμμεσα από κάποια θυγατρική της. Σκοπός της Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 16 είναι η παροχή καθοδήγησης σχετικά με τη φύση των αντισταθμιζόμενων κινδύνων και το ποσό που έχει αναγνωριστεί στο αντισταθμιζόμενο στοιχείο για το οποίο έχει προσδιοριστεί σε μία σχέση αντιστάθμισης, και το ποια ποσά πρέπει να ανακατατάσσονται από ίδια κεφάλαια στα αποτελέσματα ως προσαρμογές ανακατάταξης, με τη διάθεση της επιχειρηματικής δραστηριότητας του εξωτερικού.

Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 16 εφαρμόζεται από μία επιχείρηση, η οποία αντισταθμίζει τον συναλλαγματικό κίνδυνο που προέρχεται από μία καθαρή επένδυση σε επιχειρηματική δραστηριότητα του εξωτερικού και επιδιώκει να καλύψει τις προϋποθέσεις της λογιστική αντιστάθμισης, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 39. Η παρούσα Διερμηνεία εφαρμόζεται μόνο σε αντισταθμίσεις καθαρών επενδύσεων σε επιχειρηματικές δραστηριότητες στο εξωτερικό, ενώ δεν έχει εφαρμογή σε άλλους τύπους λογιστικής αντιστάθμισης, όπως για παράδειγμα για αντισταθμίσεις εύλογης αξίας ή ταμειακών ροών.

Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 16 «Αντισταθμίσεις Καθαρής Επένδυσης σε Επιχειρηματική Δραστηριότητα του Εξωτερικού» εφαρμόζεται από επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/10/2008. Νωρίτερη εφαρμογή της Διερμηνείας ενθαρρύνεται αρκεί το γεγονός αυτό να γνωστοποιείται στις Επεξηγηματικές Σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων της επιχείρησης.

• **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 17. Διανομές μη ταμειακών στοιχείων του ενεργητικού στους Ιδιοκτήτες**

Όταν μία επιχείρηση προβαίνει στην ανακοίνωση διανομής και έχει την υποχρέωση να διανείμει στοιχεία του ενεργητικού που αφορούν στους ιδιοκτήτες της, θα πρέπει να αναγνωρίζει μία υποχρέωση για αυτά τα πληρωτέα μερίσματα.

Σκοπός της Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 17 είναι η παροχή οδηγιών αναφορικά με το πότε θα πρέπει μία επιχείρηση να αναγνωρίζει τα μερίσματα πληρωτέα το πώς θα πρέπει να τα μετρά καθώς και, το πώς θα πρέπει λογιστικοποιεί τις διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των στοιχείων του ενεργητικού που διανέμονται και της λογιστική αξία των πληρωτέων μερισμάτων όταν η επιχείρηση εξοφλεί τα μερίσματα πληρωτέα.

Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 17 «Διανομές μη Ταμειακών Στοιχείων του Ενεργητικού στους Ιδιοκτήτες» εφαρμόζεται από τις επιχειρήσεις μελλοντικά για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2009. Προγενέστερη εφαρμογή της Διερμηνείας επιτρέπεται αρκεί η επιχείρηση να γνωστοποιεί το γεγονός αυτό στις Επεξηγηματικές Σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων και ταυτόχρονα να εφαρμόζει το Δ.Π.Χ.Α. 3 (όπως αναθεωρήθηκε το 2008), το Δ.Λ.Π. 27 (όπως τροποποιήθηκε τον Μάιο του 2008) και το Δ.Π.Χ.Α. 5 (όπως τροποποιήθηκε από την παρούσα Διερμηνεία). Η αναδρομική εφαρμογή της Διερμηνείας δεν επιτρέπεται.

• **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 18. Μεταφορές στοιχείων ενεργητικού από Πελάτες**

Η ΕΔΔΠΧΑ εφαρμόζεται κυρίως στις επιχειρήσεις ή οργανισμούς κοινής ωφέλειας. Σκοπός της ΕΔΔΠΧΑ 18 αποσαφηνίζει τις απαιτήσεις των Δ.Π.Χ.Α. σχετικά με τις συμφωνίες κατά τις οποίες μια επιχείρηση λαμβάνει από ένα πελάτη της μέρος ενσώματων παγίων (οικόπεδα, κτηριακές εγκαταστάσεις ή εξοπλισμό τον οποίο η επιχείρηση θα πρέπει να χρησιμοποιήσει είτε με σκοπό ο πελάτης να αποτελέσει μέρος ενός δικτύου ή με σκοπό ο πελάτης να αποκτήσει συνεχή πρόσβαση στη παροχή αγαθών ή υπηρεσιών (όπως για παράδειγμα παροχή ηλεκτρισμού ή νερού).

Σε ορισμένες περιπτώσεις, μια επιχείρηση λαμβάνει μετρητά από τους πελάτες της τα οποία θα πρέπει να χρησιμοποιηθούν για την απόκτηση ή τη κατασκευή κάποιας εγκατάστασης με σκοπό τη διασύνδεση του πελάτη με το δίκτυο ή τη παροχή αδιάλειπτης πρόσβασης στο δίκτυο αγαθών ή υπηρεσιών (ή και στα δύο ταυτόχρονα).

Η ΕΔΔΠΧΑ αποσαφηνίζει τις περιπτώσεις κατά τις οποίες πληρείται ο ορισμός του ενσώματου παγίου, την αναγνώριση και επιμέτρηση του αρχικού κόστους. Επιπλέον προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο μπορεί να γίνει η εξακρίβωση της υποχρέωσης για τη παροχή των ανωτέρω υπηρεσιών με αντάλλαγμα το ενσώματο πάγιο καθώς και τον τρόπο αναγνώρισης του εσόδου και τη λογιστική αντιμετώπιση των μετρητών που λαμβάνονται από τους πελάτες.

Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 18 «Μεταφορές στοιχείων ενεργητικού από Πελάτες» εφαρμόζεται από τις επιχειρήσεις μελλοντικά για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2009.

3.2. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.

Η σύνταξη Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. (ή IFRS) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

4. Πληροφόρηση κατά τομέα

Λειτουργικοί τομείς

Οι λειτουργικοί τομείς συνεχιζόμενης δραστηριότητας που παρουσιάζονται είναι τα έσοδα από τη λειτουργία του Καζίνο στις εγκαταστάσεις του ξενοδοχείου ΣΙΘΩΝΙΑ, τα έσοδα από τη λειτουργία του ξενοδοχείου ΣΙΘΩΝΙΑ που έχει μισθώσει από την ιδιοκτήτρια εταιρεία ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε. Δεν υπάρχουν διακριτοί γεωγραφικοί τομείς καθώς το σύνολο των εσόδων πραγματοποιείται στην Ελλάδα. Τα αποτελέσματα της εταιρείας ανά τομέα αναλύονται για την περίοδο 1^η Ιανουαρίου έως 30^η Σεπτεμβρίου 2009 και 1^η Ιανουαρίου έως 30^η Σεπτεμβρίου 2008 ως εξής:

Αποτελέσματα τομέα για την περίοδο 30/9/2009

Ποσά σε € *	Καζίνο	Ξενοδοχείο	Μη κατανεμημένα	Σύνολο
Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες	10.822.609	7.221.230		18.043.838
Λειτουργικά κέρδη	1.684.931	(168.633)		1.516.298
Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα	(1.480)	(448.844)		(450.324)
Κέρδη/ (Ζημιές) προ φόρου	1.683.451	(617.477)	0	1.065.974
Έξοδο φόρου	(779.384)	285.872	0	(493.512)
Κέρδη/ (Ζημιές) περιόδου	904.067	(331.605)	0	572.462

Αποτελέσματα τομέα για την περίοδο 30/9/2008

Ποσά σε € *	Καζίνο	Ξενοδοχείο	Μη κατανεμημένα	Σύνολο
Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες	12.407.923	9.195.930		21.603.853
Λειτουργικά κέρδη	3.418.230	26.207		3.444.437
Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα	(6.239)	0	(209.787)	(216.025)
Κέρδη/ (Ζημιές) προ φόρου	3.411.991	26.207	(209.787)	3.228.411
Έξοδο φόρου	(659.595)	35.885		(623.710)
Κέρδη/ (Ζημιές) περιόδου	2.752.395	62.092	(209.787)	2.604.701

5. Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € '</i>	30/9/2009	31/12/2008
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις		
Πελάτες	3.010.446	625.701
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις	4.106.261	0
Επιταγές Εισπρακτέες	80.544	1.633.805
Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες	(103.252)	(103.252)
Σύνολο	7.093.999	2.156.254
Λοιπές Απαιτήσεις		
Προκαταβολές & δάνεια προσωπικού	6.791	6.424
Παρακρατημένοι φόροι	5.647	5.644
Λοιποί χρεώστες	199.907	70.152
Λοιπές απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	846.463	1.343.391
Επιδικές απαιτήσεις κατά Ελληνικού Δημοσίου	43.106	0
Απαιτήσεις από επενδυτικά προγράμματα	2.923.424	7.522.397
Προκαταβολές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	12.033.449	0
Λογαριασμοί προς απόδοση & προκαταβολές	524.384	1.527.019
Έξοδα επόμενων χρήσεων	41.914	127.819
Προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες	(39.043)	(39.043)
Σύνολο	16.586.042	10.563.803
Σύνολο Εμπορικών και Λοιπών Απαιτήσεων	23.680.041	12.720.057

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δεν καθορίζεται ανεξάρτητα, καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

6. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και διαθέσιμα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € '</i>	30/09/2009	31/12/2008
Διαθέσιμα στο ταμείο	968.185	532.014
Διαθέσιμα στις τράπεζες	3.828.520	414.758
Σύνολο	4.796.705	946.772

7. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Ακολούθως παρατίθεται ανάλυση των προμηθευτών και των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρίας:

Ποσά σε € '

Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	30/09/2009	31/12/2008
Προμηθευτές	2.247.317	2.365.646
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	2.506.586	2.285.534
Επιπαγές πληρωτέες	334.044	844.549
Σύνολο	5.087.947	5.495.729

Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	30/09/2009	31/12/2008
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	677.412	548.046
Οφειλές σε ταμεία κοινωνικής ασφάλισης	287.909	458.162
Δικαιούχοι αμοιβών	9.291	32.480
Πιστωτές διάφοροι	230.214	89.251
Φόροι & τέλη λειτουργίας Καζίνο	7.686.216	4.088.942
Λοιποί Φόροι & τέλη	136.086	281.941
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	306.807	124.125
Δεδουλευμένοι τόκοι	0	6.232
Σύνολο	10.531.134	5.629.179

8. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Κατά τη διάρκεια της περιόδου η εταιρεία προχώρησε στη λήψη δύο νέων δανείων 9,3 εκ. και 2,48 εκ. με σκοπό τη χρηματοδότηση επένδυσης του ξενοδοχείου «ΣΙΘΩΝΙΑ ΜΠΗΤΣ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ».

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρίας, τόσο οι μακροπρόθεσμες όσο και οι βραχυπρόθεσμες αναλύονται στον επόμενο πίνακα:

Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις

Ποσά σε € '

	30/09/2009	31/12/2008
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	25.636	53.411
Τραπεζικός δανεισμός	2.232.000	0
Σύνολο	2.257.636	53.411

Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις

Ποσά σε € '

	30/09/2009	31/12/2008
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	54.620	65.719
Τραπεζικός δανεισμός	9.587.394	3.989.383
Σύνολο	9.642.014	4.055.102

Οι ημερομηνίες λήξης των δανείων της εταιρίας (σε έτη) είναι οι εξής:

Δανεισμός την 30/9/2009

<i>Ποσά σε € ' </i>	Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	Τραπεζικός δανεισμός	Σύνολο δανεισμού
Ένα έτος και λιγότερο	54.620	9.587.394	9.642.014
Μεταξύ ενός και δύο ετών	25.636	496.000	521.636
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	0	1.736.000	1.736.000
Σύνολο	80.256	11.819.394	11.899.650

Δανεισμός την 31/12/2008

<i>Ποσά σε € ' </i>	Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	Τραπεζικός δανεισμός	Σύνολο δανεισμού
Ένα έτος και λιγότερο	65.719	3.989.383	4.055.102
Μεταξύ ενός και δύο ετών	53.411	0	53.411
Σύνολο	119.130	3.989.383	4.108.513

Στις 21 Οκτωβρίου 2009 η εταιρεία προχώρησε στην αποπληρωμή του δανείου των 9,3 εκ.

9. Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη (ζημίες) ανά μετοχή υπολογίζονται με τη διáιρεση των αναλογουσών στους μετόχους της εταιρείας κερδών (ζημιών) της εταιρείας με το σταθμισμένο μέσο όρο των μετοχών κατά τη διάρκεια της χρήσεως.

<i>Ποσά σε € ' </i>	30/9/2009	30/9/2008
Κέρδη μετά από φόρους	572.462	2.604.701
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	35.970.000	33.430.659
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (σε ευρώ)	0,0159	0,0779

10. Εποχικές διακυμάνσεις

Όπως εμφανίζεται στον πίνακα που ακολουθεί ο κύκλος εργασιών της εταιρείας παρουσιάζει έντονη εποχικότητα και ως εκ τούτου οι πωλήσεις των ενδιάμεσων περιόδων δεν θα πρέπει να χρησιμοποιηθούν για εκτίμηση των ετήσιων πωλήσεων.

Ιστορικά η ζήτηση παρουσιάζεται αυξημένη το τρίτο τρίμηνο κάθε έτους.

ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ						
2007						
Περίοδος						
Τομέας Λειτουργίας	Καζίνο	%	Ξενοδοχείο	%	Σύνολο	%
A Τρίμηνο	2.764.384	16%	26.544	0%	2.790.928	12%
B Τρίμηνο	3.860.020	23%	949.114	14%	4.809.134	20%
Γ Τρίμηνο	7.832.557	46%	4.643.673	70%	12.476.230	53%
Δ Τρίμηνο	2.404.447	14%	1.003.215	15%	3.407.662	15%
Σύνολο Έτους	16.861.408		6.622.546		23.483.954	
2008						
Περίοδος						
Τομέας Λειτουργίας	Καζίνο	%	Ξενοδοχείο	%	Σύνολο	%
A Τρίμηνο	2.465.099	16%	615.460	6%	3.080.559	12%
B Τρίμηνο	3.667.149	25%	2.618.791	26%	6.285.941	25%
Γ Τρίμηνο	6.275.674	42%	5.961.679	59%	12.237.353	49%
Δ Τρίμηνο	2.558.979	17%	901.254	9%	3.460.233	14%
Σύνολο Έτους	14.966.902		10.097.184		25.064.087	
2009						
Περίοδος						
Τομέας Λειτουργίας	Καζίνο	%	Ξενοδοχείο	%	Σύνολο	%
A Τρίμηνο	2.259.418		735.761		2.995.179	
B Τρίμηνο	2.955.400		1.669.244		4.624.644	
Γ Τρίμηνο	5.607.791		4.816.225		10.424.015	
Σύνολο Εννιαμήνου	10.822.609		7.221.230		18.043.838	

11. Ενδεχόμενες απαιτήσεις-υποχρεώσεις

Εις βάρος της εταιρείας υπάρχουν απαιτήσεις από αγωγές ύψους € 1.550 χιλ., λόγω απαγόρευσης εισόδου στο καζίνο, στα άτομα που έχουν εγείρει τις υποθέσεις αυτές. Η εκτίμηση της διοίκησης είναι ότι αυτές οι απαιτήσεις είναι υπερβολικές και αβάσιμες και θεωρεί ότι θα απορριφθούν. Έως την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων είχαν εκδοθεί δυο αποφάσεις υπέρ των ατόμων. Το ποσό που τους επιδικάστηκε ανέρχεται σε € 8 χιλ. στον καθέναν. Το συνολικό ποσό που απαιτούσαν τα δυο άτομα ανέρχονταν σε € 730 χιλ. Έναντι των παραπάνω υποθέσεων η εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη ύψους € 60 χιλ.

Επιπλέον στις 20 Μαρτίου 2009 απορρίφθηκε αίτηση συμβιβασμού της Εταιρείας ενώπιον της Προϊσταμένης της Δ.Ο.Υ ΦΑΕ Πειραιά για διοικητική επίλυση διαφοράς αναφορικά με την επιβολή προστίμου ύψους € 401.060 για λήψη εικονικών κατά την Δ.Ο.Υ φορολογικών στοιχείων. Η εταιρεία άσκησε προσφυγή κατά την ανωτέρω απόφασης καθώς υποστηρίζει ότι οι συναλλαγές αυτές ήταν υπαρκτές-πραγματικές και αδίκως της επιβλήθηκε το ως άνω πρόστιμο. Εκτιμάται ότι δεν θα υπάρξει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καθώς η διοίκηση της εταιρείας θεωρεί ότι σε τελικό επίπεδο δεν θα επιβληθεί κάποιο πρόστιμο και δεν συντρέχει λόγος οποιασδήποτε διενέργειας πρόβλεψης σε βάρος των αποτελεσμάτων της κλειόμενης περιόδου.

Δεν υπάρχουν άλλες επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

12. Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις από τις αρχές

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2004, τα δε οικονομικά της στοιχεία κρίθηκαν οριστικά ειλικρινή και ακριβή.

Η διοίκηση της εταιρίας για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις 2005 - 2008 πιστεύει ότι δεν πρόκειται να προκύψουν από τον φορολογικό έλεγχο σημαντικά ποσά φορολογικών διαφορών. Επιπλέον για όλες τις ανέλεγκτες χρήσεις η εταιρεία εμφανίζει φορολογικές ζημίες. Οι τυχόν επιπλέον φόροι που ενδεχομένως να προκύψουν καταχωρούνται εντός της χρήσης κατά την οποία οριστικοποιείται ο φορολογικός έλεγχος.

Από τον τελευταίο φορολογικό έλεγχο ο οποίος αφορούσε στη χρήση 2004 προέκυψε φόρος € 528 χιλ. Η εταιρεία αποδέχθηκε λογιστικές διαφορές € 312 χιλ. το οποίο περιορίστηκε στα € 297 χιλ. και επί των οποίων καταλογίστηκε φόρος € 104 χιλ. και πρόστιμα € 13 χιλ. Τα ποσά αυτά αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα της χρήσης 2005.

Για το υπόλοιπο ποσό € 972 χιλ. των λογιστικών διαφορών για το οποίο καταλογίστηκε φόρος € 340 χιλ. και πρόστιμα € 71 χιλ. η εταιρεία κατέθεσε προσφυγή στο Διοικητικό Πρωτοδικείο Αθηνών καθ' όσον ο καταλογισμός των εν λόγω λογιστικών διαφορών βασίστηκε – κατά την άποψη της εταιρείας – σε εσφαλμένη ερμηνεία τόσο της μέχρι σήμερα διαμορφωθείσας νομολογίας, όσο και των πραγματικών στοιχείων.

Η εταιρεία εκτιμά ότι θα δικαιωθεί κατά την εξέταση της ως άνω προσφυγής.

Από το φορολογικό έλεγχο ο οποίος αφορούσε στη χρήση 2003 και διενεργήθηκε από την Οικονομική Υπηρεσία ΦΑΕ Πειραιά δεν προέκυψε φόρος. Σημειώνεται ότι ο έλεγχος ολοκληρώθηκε το 2005 και αφορούσε στον προσδιορισμό των πάσης φύσεως φορολογικών υποχρεώσεων (εισοδήματος, Κ.Β.Σ., τελών χαρτοσήμου, Φόρου Μεγάλης Ακίνητης Περιουσίας, Φ.Μ.Υ.). Για τις χρήσεις 2005 και 2006 η εταιρεία ευρίσκεται σε διαδικασίες ελέγχου από το ΔΕΚ.

13. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών

Στα πλαίσια της λειτουργικής δραστηριότητας, τα αποθέματα και οι υπηρεσίες προέρχονται και από έναν αριθμό συνεταίρων της εταιρείας.

Καμία από τις συναλλαγές δεν εμπεριέχει ειδικούς όρους και συνθήκες και καμία εγγύηση δεν δόθηκε ή λήφθηκε.

Ποσά σε € '

Πωλήσεις αγαθών

<u>Εταιρεία</u>	<u>Σχέσεις συμμετοχής</u>	30/09/2009	30/09/2008
Κτήμα Πόρτο Καρράς ΑΕ	Συγγενής	780	0
Πόρτο Καρράς Γκολφ ΑΕ	Συγγενής	9.399	9.907
Πόρτο Καρράς Μελίτων Μπητς ΑΕ	Συγγενής	10.011	5.863
Σύνολο		20.190	15.770

Λήψη υπηρεσιών

<u>Εταιρεία</u>	<u>Σχέσεις συμμετοχής</u>	30/09/2009	30/09/2008
Τεχνική Ολυμπιακή ΑΕ	Μητρική	113.040	113.059
Μοχλός ΑΕ	Συγγενής	360	6.163.131
Πόρτο Καρράς Γκολφ ΑΕ	Συγγενής	168.777	0
Πόρτο Καρράς Μελίτων Μπητς ΑΕ	Συγγενής	431.821	236.241
Πόρτο Καρράς ΑΕ	Συγγενής	1.540.788	1.848.770
Μέλη ΔΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0	1.138.212
Σύνολο		2.254.786	9.499.413

Αγορές αγαθών

<u>Εταιρεία</u>	<u>Σχέσεις συμμετοχής</u>	30/09/2009	30/09/2008
Κτήμα Πόρτο Καρράς ΑΕ	Συγγενής	130.663	140.956
Πόρτο Καρράς Γκολφ ΑΕ	Συγγενής	0	170.835
Πόρτο Καρράς Μαρινα ΑΕ	Συγγενής	7.140	1.458
Πόρτο Καρράς Μελίτων Μπητς ΑΕ	Συγγενής	18.200	4.257
Πόρτο Καρράς Βίλατζ ιν Πόρτο Καρρας ΑΕ	Συγγενής	5.815	0
Σύνολο		161.818	317.506

Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις από και προς τα συνδεδεμένα μέρη του ομίλου έχουν ως ακολούθως:

Ποσά σε € '

Απαιτήσεις

<u>Εταιρεία</u>	<u>Σχέσεις συμμετοχής</u>	30/09/2009	31/12/2008
Μοχλός ΑΕ	Συγγενής	12.666.001	632.924
Πόρτο Καρράς Βίλατζ ιν Πόρτο Καρρας ΑΕ	Συγγενής	48.091	567.275
Πόρτο Καρράς Μελίτων Μπητς ΑΕ	Συγγενής	0	323.975
Πόρτο Καρράς ΑΕ	Συγγενής	3.976.019	0
Πόρτο Καρράς Υδροπλάνα και Σπουδές ΑΕ	Συγγενής	20.000	20.000
Σύνολο		16.710.111	1.544.175

Υποχρεώσεις

<u>Εταιρεία</u>	<u>Σχέσεις συμμετοχής</u>	30/09/2009	31/12/2008
Τεχνική Ολυμπιακή ΑΕ	Μητρική	312.540	178.105
Πόρτο Καρράς Βίλα Πόρτο Καρρας ΑΕ	Συγγενής	429	0
Πόρτο Καρράς Γκολφ ΑΕ	Συγγενής	33.974	32.170
Πόρτο Καρράς Μαρινα ΑΕ	Συγγενής	82.171	401.178
Πόρτο Καρράς Μελίτων Μπητς ΑΕ	Συγγενής	150.863	0
Πόρτο Καρράς ΑΕ	Συγγενής	0	1.652.611
Κτήμα Πόρτο Καρράς ΑΕ	Συγγενής	371.402	33.058
Σύνολο		951.379	2.297.122

Οι παροχές προς τα λοιπά διοικητικά στελέχη της εταιρείας :

Ποσά σε € ' 	30/09/2009	30/09/2008
Σύνολο αμοιβών	116.769	938.514
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	25.003	25.534
Σύνολο	141.772	964.048

14. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της εταιρείας για τις δύο παρουσιαζόμενες περιόδους έχει ως εξής:

	30/9/2009	30/9/2008
Αριθμός Προσωπικού	417	442

15. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Το Δ.Σ. της 14/9/2009 αποφάσισε να προβεί σε αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας, με καταβολή μετρητών από τους μετόχους, συνολικού ποσού € 526.500. Συγκεκριμένα, η αύξηση θα γίνει με έκδοση 585.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας κάθε μίας € 0,90 που θα διατεθούν στους υφιστάμενους μετόχους της εταιρείας. Το Δ.Σ. της 16/10/2009 πιστοποιεί την μερική καταβολή της ως άνω αύξησης μόνο κατά το ποσό των € 130.500 που αντιστοιχεί σε 145.000 νέες μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,90 έκαστης.

Πέρα των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Αθήνα, 27 Νοεμβρίου 2009

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ Δ/ΝΤΡΙΑ

ΚΩΝ/ΝΟΣ Α.ΣΤΕΓΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ.ΣΤΕΓΓΟΣ

ΚΩΝ/ΝΑ Π. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ

