



Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την εξαμηνιαία περίοδο από
1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2007

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΚΑΖΙΝΟ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.» την 28/8/2007 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.casinoporportocarras.gr. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης, επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Κωνσταντίνος Στέγγος

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
ΚΑΖΙΝΟ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ.....	3
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ.....	4
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	5
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	7
1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	8
1.1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	8
1.2. ΦΥΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ	10
1.3. ΈΓΚΡΙΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	11
1.4. ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗ ΜΕ ΤΑ ΔΠΧΠ.....	11
1.5. ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	11
1.6. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ	11
2. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ.....	12
2.1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ	12
2.2. ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΚΡΑΤΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ	12
2.3. ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ	13
3. ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ	14
3.1. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ & ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	14
3.1.1. <i>Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....</i>	<i>14</i>
3.1.2. <i>Απαιτήσεις / υποχρεώσεις με συνδεδεμένα μέρη.....</i>	<i>15</i>
3.1.3. <i>Αμοιβές βασικών διοικητικών στελεχών.....</i>	<i>15</i>
3.2. ΕΠΙΔΙΚΕΣ Η ΥΠΟ ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ ΔΙΑΦΟΡΕΣ	15
3.3. ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ	16
3.4. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΠΑΝΑΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗΣ ΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	16
3.5. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ – Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΑΝ ΜΙΣΘΩΤΗΣ.....	16
3.6. ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ	16
3.7. ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	17
3.8. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	17

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ

Προς τους μετόχους της «**ΚΑΖΙΝΟ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»

Εισαγωγή

Επισκοπήσαμε τον συνημμένο ισολογισμό της ΚΑΖΙΝΟ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η εταιρεία) της 30ης Ιουνίου 2007, τις σχετικές καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε αυτήν την ημερομηνία και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις. Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής οικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση («ΔΛΠ 34»). Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση ενός συμπεράσματος επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής οικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος της εργασίας επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπηση μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Οικονομικής Πληροφόρησης που Διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οικονομικής Μονάδας» στο οποίο παραπέμπουν τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα. Η επισκόπηση συνίσταται στη διενέργεια διαδικασιών για την αναζήτηση πληροφοριών, κυρίως από πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για οικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή κριτικής ανάλυσης και λοιπών διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος μίας εργασίας επισκόπησης είναι ουσιαστικά μικρότερο από έναν έλεγχο που διενεργείται σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα και επομένως, δεν μας δίδει την δυνατότητα να αποκτήσουμε την διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα είχαν επισημανθεί σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, η παρούσα δεν αποτελεί έκθεση ελέγχου.

Συμπέρασμα Επισκόπησης

Με βάση την διενεργηθείσα επισκόπηση, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα της επισκόπησης μας επισημαίνουμε ότι η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από την χρήση 2005 έως την κλειόμενη περίοδο, όπως αναλυτικά αναφέρεται στην σημείωση υπ'αρ. 3.6 με συνέπεια να υπάρξει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο του φορολογικού ελέγχου. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αθήνα, 29 Αυγούστου 2007

Γεώργιος Α. Παρασκευόπουλος

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11851

Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Βασιλέως Κωνσταντίνου 44
116 35 Αθήνα
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. :127

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

<i>Ποσά σε € '</i>	σημ.	30/6/2007	31/12/2006
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικό			
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις		14.405.444	14.715.171
Άυλα στοιχεία ενεργητικού		14.157.925	14.199.486
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις		4.171	3.811
Σύνολο		28.567.540	28.918.468
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα		538.967	325.280
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις		3.449.835	4.180.728
Λοιπές Απαιτήσεις		20.470.224	1.763.679
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		1.095.674	3.152.981
Σύνολο		25.554.698	9.422.668
Σύνολο ενεργητικού		54.122.238	38.341.136
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο		29.430.000	29.430.000
Διαφορά υπέρ το άρτιο		3.683.002	3.683.002
Αποθεματικά κεφάλαια		143.184	143.184
Αποτελέσματα εις νέο		(1.929.128)	(2.263.377)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		31.327.058	30.992.809
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		1.967.447	1.875.807
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		143.765	105.314
Μελλοντικά έσοδα κρατικών επιχορηγήσεων	2.2	9.524.040	0
Λοιπές προβλέψεις		60.000	60.000
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις		0	13.227
Σύνολο		11.695.252	2.054.349
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις		5.284.498	3.148.061
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις		104.293	344.173
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		5.711.137	1.801.745
Σύνολο		11.099.928	5.293.978
Σύνολο Υποχρεώσεων		22.795.180	7.348.327
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		54.122.238	38.341.136

Οι συνημμένες αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

<i>Ποσά σε € ' </i>	σημ.	1/1-30/6/2007	1/4-30/6/2007	1/1-30/6/2006	1/4-30/6/2006
Μικτός κύκλος εργασιών		9.729.287	6.010.885	11.062.626	6.403.956
Δικαιώματα Ελληνικού Δημοσίου		(2.341.502)	(1.337.676)	(2.343.602)	(1.326.765)
Κύκλος εργασιών	2.1	7.387.785	4.673.208	8.719.024	5.077.191
Κόστος πωλήσεων		(4.602.404)	(2.916.184)	(5.476.119)	(3.130.641)
Μικτό κέρδος		2.785.381	1.757.024	3.242.905	1.946.550
Έξοδα διοίκησης		(605.207)	(361.004)	(858.088)	(357.412)
Έξοδα διάθεσης		(1.957.962)	(1.112.023)	(2.642.093)	(1.488.014)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης		(260)	(93)	(17.003)	(13.381)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		231.892	155.517	284.926	172.464
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		453.843	439.420	10.647	260.207
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(19.462)	(10.551)	(25.337)	731
Χρηματοοικονομικά έσοδα		441	441	171	171
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		(8.933)	(5.008)	(3.918)	(3.918)
Κέρδη προ φόρων		425.888	424.302	(18.437)	257.191
Έξοδο φόρου		(91.639)	(91.243)	4.133	(63.959)
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους		334.249	333.059	(14.304)	193.231
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (λεπτά / μετοχή)	2.3	1,02	1,02	-0,06	0,79

Οι συνημμένες αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

<i>Ποσά σε €</i>	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτο	Αποθεματικά κεφάλαια	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 31/12/2005	22.050.000	3.743.887	143.184	(3.113.898)	22.823.172
<i>Ζημιές Περιόδου</i>	0	0	0	(14.304)	(14.304)
Υπόλοιπο την 30/6/2006	22.050.000	3.743.887	143.184	(3.128.203)	22.808.868

<i>Ποσά σε €</i>	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτο	Αποθεματικά κεφάλαια	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 31/12/2006	29.430.000	3.683.002	143.184	(2.263.377)	30.992.809
<i>Κέρδη περιόδου</i>	0	0	0	334.248	334.248
Υπόλοιπο την 30/6/2007	29.430.000	3.683.002	143.184	(1.929.129)	31.327.058

Οι συνημμένες αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

<i>Ποσά σε € '</i>	30/6/2007	30/6/2006
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη/ (Ζημιές) Περιόδου (Προ φόρου)	425.888	(18.437)
Προσαρμογές στα Κέρδη	836.950	844.022
	1.262.838	825.584
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης		
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων	(213.678)	(192.603)
(Αύξηση) / μείωση εμπορικών απαιτήσεων	730.892	1.495.106
(Αύξηση) / μείωση λοιπών απαιτήσεων	(3.916.546)	(2.893.465)
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων	6.045.384	1.892.124
	2.646.052	301.163
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	3.908.889	1.126.747
μείον: Καταβολές φόρου εισοδήματος	439	(78.031)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	3.909.328	1.048.716
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων παγίων	(4.955.387)	(203.355)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	(22.375)	0
Ιδιοπαραγωγή ενσώματων παγίων	(720.437)	(172.193)
	(5.698.199)	(375.548)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	(253.107)	(334.098)
Τόκοι πληρωθέντες	(15.330)	(28.204)
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(268.437)	(362.302)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(2.057.308)	310.866
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	3.152.981	718.892
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	1.095.673	1.029.758

Οι προσαρμογές στα κέρδη αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € '</i>	30/6/2007	30/6/2006
<i>Προσαρμογές στα Κέρδη για:</i>		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	719.673	691.866
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	63.937	116.134
Μεταβολή στην υποχρέωση παροχών στο προσωπικό	34.319	0
Προβλέψεις-Απομειώσεις	0	6.938
(Κέρδη)/ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές	0	394
Έσοδα τόκων	(441)	(171)
Έξοδα τόκων	19.462	28.861
Σύνολο	836.950	844.022

Οι συνημμένες αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1.1. Γενικές Πληροφορίες

Οι οικονομικές καταστάσεις της ΚΑΖΙΝΟ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε. για την περίοδο που έληξε στις 30^η Ιουνίου 2007 εγκρίθηκαν για έκδοση με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 28 Αυγούστου 2007. Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας δύναται, με απόφασή του, να διορθώσει τις Οικονομικές Καταστάσεις, μετά την δημοσιοποίησή τους, εάν αυτό είναι αναγκαίο.

Οι οικονομικές καταστάσεις της ΚΑΖΙΝΟ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου εταιριών «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ». Κύριος μέτοχος της εταιρίας είναι η «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε», η οποία συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της ΚΑΖΙΝΟ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε με ποσοστό 62,34%.

Η εταιρία με την σημερινή της μορφή προήλθε από την συγχώνευση με απορρόφηση της ΣΙΤΗΘΝΙΑ ΒΕΑΤH PORTO CARRAS Α.Ε από την ΉΝΕΡΓΟΣ ΗΟΛΔΙΝΓ Α.Ε.Μ.Ε.Ε.Τ, η οποία ξεκίνησε στις 20/7/2003 και ολοκληρώθηκε με τις από:

- α) 30/04/2004 απόφαση της Νομαρχίας Αθηνών και
- β) 22/10/2004 απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης.

Από την ολοκλήρωση της εν λόγω συγχώνευσης δι' απορροφήσεως, η εταιρία «ΚΑΖΙΝΟ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε», (πρώην «ΗΝΕΡΓΟΣ ΗΟΛΔΙΝΓ Α.Ε.Μ.Ε.Ε.Τ») υποκατέστησε αυτοδίκαια και χωρίς καμία άλλη διατύπωση την απορροφούμενη εταιρία «ΣΙΤΗΘΝΙΑ ΒΕΑΤH PORTO CARRAS Α.Ε» σε όλα τα δικαιώματα, υποχρεώσεις και έννομες σχέσεις αυτής και η εν λόγω μεταβίβαση εξομοιώνεται με καθολική διαδοχή, οι δε τυχόν δικαστικές εκκρεμότητες της απορροφούμενης εταιρίας συνεχίζονται από την απορροφώσα, χωρίς καμία άλλη διατύπωση.

Συνοπτικά οι βασικές πληροφορίες για την εταιρία έχουν ως εξής:

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Κωνσταντίνος Στέγγος (Πρόεδρος Δ.Σ.)

Γεώργιος Στέγγος (Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.)

Βασίλειος Βασιλάκης (Διευθύνων Σύμβουλος)

Μαρία Σβώλη (μέλος)

Αθανάσιος Κλαπαδάκης (μέλος)

Αλέξανδρος Παπαιωάννου (μέλος)

Συνεργαζόμενες Τράπεζες

ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΙΣΤΕΩΣ

EUROBANK

ΓΕΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ

ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΚΙΤΙΒΑΝΚ

ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ

NOVA BANK

Εποπτεύουσα αρχή

Νομαρχία Πειραιά

Αριθμός φορολογικού μητρώου

094119557

Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών

6019/06/B/86/150

Νομικοί Σύμβουλοι

Δαούτης Γεώργιος

Σταμούλης Γεώργιος

Ελεγκτές

Grant Thornton

1.2. Φύση Δραστηριοτήτων

Η ΚΑΖΙΝΟ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ είναι μέρος του συγκροτήματος ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε. το οποίο είναι από τα μεγάλα τουριστικά θέρετρα της Ευρώπης με μεγάλη αναγνωρισιμότητα.

Το μεγαλύτερο μέρος της δραστηριότητας της Εταιρείας (κλάδος των καζίνο) αποτελεί ένα σημαντικό κομμάτι της αγοράς τυχερών παιχνιδιών.

Με την υπ' αριθ. 47334/ΥΠΕ/4/00435/Ε/1.32299/2004/30-12-2006 απόφαση των Υπουργού και Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών εγκρίθηκε η υπαγωγή στις διατάξεις του Ν.3299/2004 για την ενίσχυση επενδυτικού σχεδίου για την ανακαίνιση του Ξενοδοχείου «Σιθωνία» που ευρίσκεται στο συγκρότημα Πόρτο Καρράς στη Χαλκιδική. Το ύψος των επιχορηγούμενων δαπανών ανέρχεται στο ποσό των 23.810.100 ευρώ και η επιχορήγηση ανέρχεται σε ποσοστό 40% ήτοι ποσό 9.524.040 ευρώ. Ήδη έχουν αρχίσει οι εργασίες ανακαίνισης του Ξενοδοχείου «Σιθωνία».

Τον Οκτώβριο του 2006 υποβλήθηκε στο Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών επενδυτικό σχέδιο για την δημιουργία κέντρου θαλασσοθεραπείας-SPA και συμπληρωματικών εργασιών διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου ύψους 6.200 χιλ. ευρώ το οποίο έχει εγκριθεί από την αρμόδια επιτροπή του Υπουργείου και αναμένεται η τελική έγκρισή του.

Οι λειτουργικές επιχειρήσεις του συγκροτήματος είναι οργανωμένες και διοικούνται ανάλογα με τη φύση των προϊόντων και των υπηρεσιών που παρέχουν, και κάθε τομέας αντιπροσωπεύει μια στρατηγική επιχειρηματική μονάδα που παρέχει διαφορετικά προϊόντα και εξυπηρετεί διαφορετικές αγορές.

- Ο τομέας καζίνο αφορά τα έσοδα από την λειτουργία του ΚΑΖΙΝΟ στις εγκαταστάσεις του Ξενοδοχείου ΣΙΘΩΝΙΑ..
- Ο ξενοδοχειακός τομέας αφορά την εκμετάλλευση του ξενοδοχείου ΣΙΘΩΝΙΑ, που έχει παραχωρηθεί
- στην εταιρεία από την ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε..
- Δεν υπάρχουν διακριτοί γεωγραφικοί τομείς καθώς το σύνολο των εσόδων πραγματοποιείται στην Ελλάδα.

Στην παράγραφο 2.1 παρουσιάζονται πληροφορίες για τα έσοδα και τα κέρδη της Εταιρείας που αφορούν τους τομείς δραστηριότητας για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2007.

1.3. Έγκριση Οικονομικών Καταστάσεων

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 28 Αυγούστου 2007.

1.4. Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΠ

Οι οικονομικές καταστάσεις της ΚΑΖΙΝΟ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε. της 30^{ης} Ιουνίου 2007 που καλύπτουν περίοδο από την 1^η Ιανουαρίου έως και την 30^η Ιουνίου 2007, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) και ειδικότερα σύμφωνες με το Δ.Λ.Π.34 περί ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

1.5. Παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε €, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η εταιρεία.

Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε € εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Σημειώνεται ότι λόγω στρογγυλοποιήσεων, τα πραγματικά αθροίσματα των ποσών που παρουσιάζονται στις δημοσιευμένες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις, ενδέχεται να διαφέρουν από τα αθροίσματα που παρουσιάζονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

1.6. Λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές και οι υπολογισμοί βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις της 30^{ης} Ιουνίου είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2006, οι οποίες έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.casinoportocarras.gr.

Η λεπτομερής περιγραφή του πλαισίου καθώς και οι βασικές λογιστικές αρχές κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου έχουν παρατεθεί στις επεξηγηματικές σημειώσεις των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2006. Κατά συνέπεια η ανάγνωση των οικονομικών καταστάσεων του εξαμήνου του 2007, θα πρέπει να γίνεται σε συνδυασμό με αυτές της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2006, ώστε να παρέχεται στον αναγνώστη πιο ολοκληρωμένη πληροφόρηση.

2. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

2.1. Πληροφορίες κατά τομέα

Οι πίνακες που ακολουθούν παρουσιάζουν πληροφορίες για τα έσοδα και κέρδη που αφορούν τους τομείς δραστηριότητας για την περίοδο 1/1 - 30/6/2006 και 1/1 – 30/6/2007.

Αποτελέσματα τομέα για την περίοδο 30/6/2007

Ποσά σε € '

	Καζίνο	Ξενοδοχείο	Μη κατανεμημένα	Σύνολο
Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες	6.412.127	975.658		7.387.785
Λειτουργικά κέρδη	627.484	(173.547)	(93)	453.843
Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα		(28.019)	64	(27.955)
Κέρδη/ (Ζημιές) προ φόρου	627.484	(201.566)	(30)	425.888
Έξοδο φόρου			(91.639)	(91.639)
Κέρδη/ (Ζημιές) περιόδου	627.484	(201.566)	(91.669)	334.249

Αποτελέσματα τομέα για την περίοδο 30/6/2006

Ποσά σε € '

	Καζίνο	Ξενοδοχείο	Μη κατανεμημένα	Σύνολο
Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες	7.377.604	1.341.420		8.719.024
Λειτουργικά κέρδη	449.886	(423.565)	(15.674)	10.647
Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα		(29.084)		(29.084)
Κέρδη/ (Ζημιές) προ φόρου	449.886	(452.649)	(15.674)	(18.437)
Έξοδο φόρου			4.133	4.133
Κέρδη/ (Ζημιές) περιόδου	449.886	(452.649)	(11.541)	(14.304)

2.2. Μελλοντικά έσοδα κρατικών επενδύσεων

Η επιχορήγηση ποσού € 9.524.040 η οποία εγκρίθηκε από τους Υπουργό και Υφυπουργό Οικονομίας και Οικονομικών και αφορά την ενίσχυση του επενδυτικού σχεδίου για την ανακαίνιση του Ξενοδοχείου «Σιθωνία» αναγνωρίστηκε στις οικονομικές καταστάσεις στις 30/6/2007 και περιλαμβάνεται στο Ενεργητικό στις «Λοιπές Απαιτήσεις» και στο Παθητικό στα «Μελλοντικά έσοδα κρατικών επιχορηγήσεων».

2.3. Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή (εκφρασμένα σε λεπτά ανά μετοχή) την εταιρεία έχουν ως εξής:

<i>Ποσά σε €'</i>	30/6/2007	30/6/2006
Κέρδη μετά από φόρους	334.249	(14.304)
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	32.700.000	24.500.000
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (λεπτά /μετοχή)	1,02	(0,06)

3. ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ

3.1. Συναλλαγές & υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη

3.1.1. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η εταιρεία περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου Τεχνική Ολυμπιακή.

Οι συναλλαγές που αφορούν πωλήσεις και αγορές προς και από τα συνδεδεμένα μέρη του Ομίλου έχουν ως ακολούθως:

<u>Παροχή υπηρεσιών</u>	<u>30/6/2007</u>	<u>30/6/2006</u>
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0	1.706.351
Σύνολο	0	1.706.351

<u>Πωλήσεις αγαθών</u>	<u>30/6/2007</u>	<u>30/6/2006</u>
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	4.238	2.047
Σύνολο	4.238	2.047

<u>Λήψη υπηρεσιών</u>	<u>30/6/2007</u>	<u>30/6/2006</u>
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.098.684	1.438.347
Σύνολο	1.098.684	1.438.347

<u>Αγορές αγαθών</u>	<u>30/6/2007</u>	<u>30/6/2006</u>
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	6.781.443	257.009
Σύνολο	6.781.443	257.009

3.1.2. Απαιτήσεις / υποχρεώσεις με συνδεδεμένα μέρη

Η ανάλυση των απαιτήσεων / υποχρεώσεων προς συνδεδεμένα μέρη έχει ως εξής:

Ποσά σε € '	30/6/2007	31/12/2006
<u>Λοιπές Απαιτήσεις</u>		
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	8.320.330	4.488.365
Σύνολο	8.320.330	4.488.365
<u>Προκαταβολές για κτήση παγίων</u>		
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0	4.996.786
Σύνολο	0	4.996.786
<u>Υποχρεώσεις</u>		
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	467.787	1.420.987
Σύνολο	467.787	1.420.987

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη του Ομίλου (και τις οικογένειες τους).

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη.

3.1.3. Αμοιβές βασικών διοικητικών στελεχών

Οι αμοιβές των βασικών διοικητικών στελεχών της εταιρείας για τις δύο παρουσιαζόμενες περιόδους αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε € '	30/6/2007	30/6/2006
Σύνολο αμοιβών	109.679	132.485
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	16.071	10.965
Σύνολο	125.750	143.450

Την περίοδο 1/1-31/3/2007 δεν καταβλήθηκαν αμοιβές στα μέλη του Δ.Σ.

3.2. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Εις βάρος της εταιρείας υπάρχουν απαιτήσεις από αγωγές ύψους € 1.990.000, οι οποίες απαιτήσεις αφορούν απαγόρευση εισόδου στο καζίνο, στα άτομα που έχουν εγείρει τις υποθέσεις αυτές. Η εκτίμηση της διοίκησης είναι ότι αυτές οι απαιτήσεις είναι υπερβολικές και αβάσιμες και θεωρεί ότι θα απορριφθούν. Η εταιρεία, βασιζόμενη στις εκτιμήσεις των δικηγόρων της, έχει κάνει πρόβλεψη 60 χιλ. ευρώ στις 31.12.2006.

3.3. Εμπράγματα βάρη

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.

3.4. Διαδικασία επαναδιαπραγμάτευσης μετοχής στο Χρηματιστήριο Αθηνών

Στις 5/10/2006 με απόφαση του Δ.Σ. της επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, οι μετοχές της εταιρείας διαγράφηκαν από το Χρηματιστήριο Αθηνών. Κατά της απόφασης αυτής υπεβλήθη αίτηση θεραπείας επί της οποίας δεν έχει ληφθεί απάντηση μέχρι σήμερα. Επίσης έχει ασκηθεί αίτηση ακύρωσης ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών.

3.5. Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις – Η εταιρεία σαν μισθωτής

Μεταξύ της εταιρείας και της ιδιοκτήτριας του ακινήτου όπου στεγάζεται η επιχειρηματική δραστηριότητα, υπάρχει ιδιωτικό συμφωνητικό μισθώσεως από 1/10/2001, σύμφωνα με το οποίο η εταιρεία έχει μισθώσει το σύνολο των εγκαταστάσεων του ξενοδοχείου ΣΙΘΩΝΙΑ, για διάστημα 19 ετών. Με το από 28/11/2005 ιδιωτικό συμφωνητικό, η μίσθωση του ακινήτου παρατάθηκε μέχρι τις 14/10/2026.

Το ετήσιο μίσθωμα έχει προσδιοριστεί ως 8% επί των ακαθαρίστων εσόδων της εταιρείας και ως εκ τούτου τα μελλοντικά ελάχιστα μισθώματα βάση της σύμβασης αυτής δεν μπορούν να προσδιοριστούν αξιόπιστα.

Επίσης η εταιρεία μισθώνει χώρο για γραφεία έναντι ετήσιου μισθώματος € 1.200. Οι συμβάσεις είναι ετήσιες και ανανεώνονται σε κάθε έτος. Το μίσθωμα καταβάλλεται στην μητρική εταιρεία «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.» κατά 60% και στην συνδεδεμένη εταιρεία «ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.» κατά 40%. Τα μελλοντικά ελάχιστα μισθώματα βάση της σύμβασης αυτής δεν μπορούν να προσδιοριστούν.

3.6. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2004, τα δε οικονομικά της στοιχεία κρίθηκαν οριστικά ειλικρινή και ακριβή.

Η εταιρεία κατά πάγια τακτική δεν σχηματίζει πρόβλεψη για φορολογικές διαφορές που μπορεί να προκύψουν κατά τον φορολογικό έλεγχο. Οι τυχόν επιπλέον φόροι καταχωρούνται εντός της χρήσης κατά την οποία οριστικοποιείται ο φορολογικός έλεγχος.

3.7. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Το απασχολούμενο προσωπικό της εταιρείας στις 30/6/2006 ήταν 314 άτομα, ενώ στις 30/6/2007 ήταν 237 ενώ ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού στις 30/6/2006 ήταν 359 άτομα και στις 30/6/2007 ήταν 294 άτομα.

3.8. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Πέρα των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ).

ΑΛΙΜΟΣ, 28 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2007

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΣΤΕΓΓΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΒ 342754

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΣΤΕΓΓΟΣ

Α.Δ.Τ.ΑΒ 342752

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΡΙΖΟΠΟΥΛΟΣ

Α.Δ.Τ. Σ 332143

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΩΝ/ΝΑ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ

Α.Δ.Τ.ΑΒ 342434

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΕΩΣ